

Dirigido a:

MiPyMEs (personas humanas o jurídicas) que desarrollen su actividad bajo un enfoque de triple impacto, integrando de manera equilibrada la generación de valor económico, el compromiso social y la sostenibilidad ambiental, y que busquen fortalecer, expandir o consolidar sus proyectos productivos con impacto positivo en el desarrollo regional.

Sujeto a evaluación y aprobación técnica previa, comienza completando el cuestionario en el siguiente [link](#)

Se puede financiar

- › **Obras civiles:** construcción, ampliación, mejora de instalaciones, etc.
- › **Bienes de capital:** maquinaria, equipos, otras inversiones destinadas a incrementar la capacidad productiva, etc.
- › **Capital de trabajo:** asociado a la inversión productiva con tope de 30% o 25 millones.

Condiciones

- › **Monto:** desde 4 hasta 500 millones
- › **Plazo:** Hasta 60 meses y hasta 12 meses de gracia¹
- › **% financiable:** 80% de la inversión total
- › **Tasa:** Año 1 y 2 tasa fija, año 3 en adelante tasa variable TAMAR + 2pp².

Para consultar la tasa fija vigente ingresar en www.cfi.org.ar/creditos

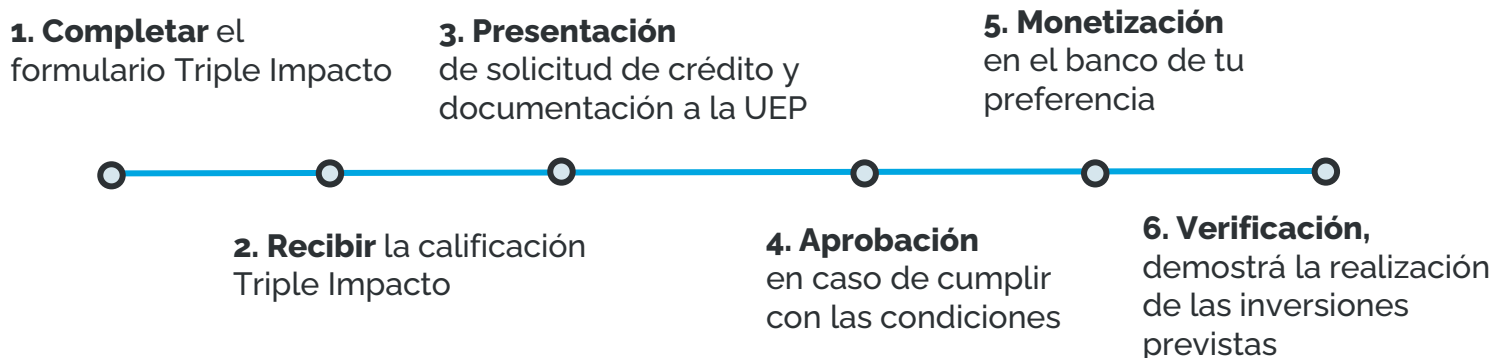
1. Plazos a determinar en función de la actividad y el tipo de inversión a realizar. Los meses de gracia están incluidos en el plazo total. La gracia es sobre el capital.

2. Tasa Mayorista de Argentina. <https://www.bcra.gob.ar/>

Condiciones

- **Desde 4 millones y hasta:** 40MM fianza, hasta 200MM prenda, hasta 500MM hipoteca, hasta 500MM aval de Fondo de Garantía Provincial o SGR.

Pasos para acceder al crédito



Contacto

Podés ponerte en contacto con la Unidad de Enlace de tu provincia siguiendo el siguiente [link](#) o escaneando el QR.

Toda la información necesaria está disponible en: www.cfi.org.ar



CRÉDITOS CFI – ANEXO I

Documentación Persona Jurídica

Documentación del Solicitante:

1. Formulario de Calificación Preliminar Anexo I Persona Jurídica – Varía según el tipo de garantía ofrecida (documento provisto por la UEP).
2. a) DDJJ de Ética Pública, b) DDJJ Sujeto Obligado y c) PEP de cada socio y DDJJ Sujeto Obligado Persona Jurídica (provisto por la UEP).
3. DDJJ de Estructura Societaria y beneficiario final (provisto por la UEP) o Beneficiario Final (ARCA).
4. Copia de Contrato social o Estatuto inscripto.
5. Constancia de inscripción del domicilio social en el registro pertinente (si no surge de Estatuto/Contrato o si fue modificado).
6. Acta de designación de autoridades/Distribución de cargos vigentes.
7. DNI del autorizado a tramitar la solicitud de financiamiento.
8. Constancia de CBU de la persona jurídica.
9. Constancia de ARCA.
10. Constancia de Ingresos Brutos.

Documentación de la inversión:

11. Presupuestos/Facturas proforma.
12. Habilitaciones necesarias.
13. Calificación Triple Impacto emitida por CFI

Documentación de la garantía ofrecida

Aval de SGR o Fondo de Garantía Provincial

14. Precalificación emitida por FGP o SGR.

Garantía Real (prenda o hipoteca)

14. Título del bien ofrecido.
15. Declaración Jurada de IVA últimos 12 meses.
16. Copia simple de últimos 2 balances certificados por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas.

CRÉDITOS CFI – ANEXO II

Documentación Persona Física

Documentación del Solicitante:

1. DNI del solicitante.
2. Factura de servicio público o certificado policial para acreditar domicilio real del solicitante.
3. Formulario de Calificación Preliminar Anexo I Persona Física – Varía según el tipo de garantía ofrecida (este documento será provisto por la UEP).
4. Declaración Jurada de Ética Pública Anexo V (provisto por la UEP).
5. Declaración Jurada de Sujeto Obligado y PEP
6. Constancia de CBU del solicitante.
7. Constancia de ARCA.
8. Constancia de Ingresos Brutos.

Documentación de la inversión:

9. Presupuestos/Facturas proforma
10. Habilitaciones necesarias
11. Calificación Triple Impacto emitida por CFI

Documentación de la garantía ofrecida

Aval de SGR o Fondo de Garantía Provincial

12. Precalificación emitida por FGP o SGR.

Garantía Real (prenda o hipoteca)

12. Título del bien ofrecido.
13. Manifestación de bienes firmada (para montos superiores a \$1 Millón certificada por CPN), o DDJJ de Bienes Personales presentada ante ARCA.
14. Declaración Jurada de IVA últimos 12 meses.

CRÉDITOS CFI – ANEXO III

Preguntas Frecuentes

¿Cómo accedo al crédito?

A través de la Unidad de Enlace de tu provincia (UEP). Podés consultar los datos de contacto en este link <https://cfi.org.ar/creditos>

¿Cuánto tengo que pagar de gastos y comisiones?

La tramitación del crédito tiene un costo del 1% + IVA.

¿Qué otros costos tienen el crédito?

“Los intereses mensuales se encuentran exentos de IVA, conforme a la normativa vigente. Según las condiciones actuales, no se contemplan otros cargos mensuales a cargo de CFI.”

¿Cuál es el sistema de amortización?

El sistema de amortización es alemán

¿En qué banco se realiza la monetización?

En el de tu preferencia. Como parte de las gestiones y documentos a presentar a la UEP, deberás presentar certificado de CBU de la cuenta donde preferís que se acrediten los fondos del préstamo.

¿Cómo acepto las condiciones del crédito?

A través de firma electrónica mediante el uso de clave fiscal, lo que garantiza autenticidad y respaldo tecnológico.

¿Cómo se presenta la documentación?

Toda la documentación debe presentarse de forma digital.

¿Se puede cancelar el crédito anticipadamente?

¿Tiene costo?

Sí, es posible cancelar el crédito de manera anticipada. No tiene costo adicional.

¿Se pueden solicitar 2 créditos de diferentes líneas?

Sí, es posible solicitar 2 créditos de diferentes líneas al mismo tiempo o en momentos diferentes. Aplican condiciones.